



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BIOGRAD NA MORU
Stanje na dan: 29.01.2025. 09:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300829, PAKOŠTANE

Broj ZK uložka: 3434

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5744/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1227/8	DVORIŠTE I ZGRADA			2500	
		DVORIŠTE			2194	
		ZGRADA			306	
		UKUPNO:			2500	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-17480/2015	
2.1	Pr. 11. studenog 2004. Z-1611/04 Na temelju čl. 141 Zakona o gradnji i prijavnog lista Ureda za katastar u Biogradu, broj: 936-02/04-01/263 od 18. listopada 2004. godine zabilježuje se da nije priložena građevinska i uporabna dozvola za upis zgrade izgrađene na č.zem. 1227/8.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
	CASH HOLDINGS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 31382410398, FRANKOPANSKA ULICA 21, PAKOŠTANE 23210 BIOGRAD NA MORU	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 30.11.2015.g. pod brojem Z-17480/2015 ZABILJEŽBA Pr. 11. ožujka 1999. Z-148/99 Zabilježuje se odbijeni prijedlog za uknjižbu nadhipoteke vrhu hipoteke predlagatelja Splitske banke d.d. Split.		
9.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 26.02.2021.g. pod brojem Z-5123/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, SOLEMNIZIRAN KOD VRŠITELJICE DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA ZORANE BRČIĆ IZ BIOGRADA NA MORU, POD BROJEM OV-1302/2021 DANA 22. VELJAČE 2021., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 358.607,52 (tristopedesetosamtisućasestosedamkunaipedesetdvijelipe), od čega se 353,546,30 (tristopedesetritisućepetsočetridesetšestkunaitridesetlipa) odnosi na glavnici, a 2.530,61 (dvijetisućepetstoridesetkunaišezdesetjednulipu) na kamate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	358.607,52 HRK	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.01.2025.